



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه

سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران - دبی



عناوین خبرنامه اقتصادی و تجاری دبی، ۳۰ خردادماه سالجاری :

- شرکت سازنده پروژه بزرگ «پالم جبل علی» قرارداد زیرساختی به ارزش ۷۵۰ میلیون درهم به شرکت اماراتی DBB اعطا کرد.
- متخصصان شاغل در امارات در حال تغییر شغل اولیه خود هستند.
- ادامه اختلال و لغو پروازهای امارات از جمله اتحاد و فلای دبی.
- جریمه ۱۰ میلیون دلاری و تعطیلی صرافی ساندوس در امارات ا به دلیل نقض قوانین مبارزه با پولشویی.
- رشد ۴ درصدی تولید ناخالص داخلی امارات متحده عربی در سال ۲۰۲۴ و رسیدن به عدد ۱۷۷۶ میلیارد درهم.
- افزایش ۱۷ درصدی صادرات اعضای اتاق بازرگانی دبی در سه ماهه اول ۲۰۲۵.
- همکاری امارات با باهاماسیر Bahamasair برای گسترش دسترسی مسافران امارات به بازار مسافری حوزه کارائیب.
- چرا مناطق آزاد دبی برای رشد SME ها ایده آل هستند.
- شرکت دیار از بلندترین مجتمع های مسکونی عمودی جهان در دبی رونمایی می کند.
- حمایت از ۱۹۰ استارتاپ توسط صندوق منطقه آینده دبی و تعهد سرمایه ۱/۶۵ میلیارد دلاری در سال گذشته.
- افزایش تجارت خارجی غیرنفتی امارات متحده عربی به ۴ تریلیون درهم چهار سال زودتر از هدف گذاری سال ۲۰۳۱ محقق خواهد شد.
- در شرایط فعلی بازار املاک امارات، دارندگان پول نقد برنده اند.

- اتاق بازرگانی دبی میزبان هیات و سمینار تجاری ازبکستان است.

۱ شرکت سازنده پروژه بزرگ «پالم جبل علی» قرارداد زیرساختی به ارزش ۷۵۰ میلیون درهم به شرکت اماراتی DBB اعطا کرد: نخیل، یکی از شرکت‌های تابعه املاک و مستغلات دبی هولدینگ، قرارداد های زیرساختی به ارزش بیش از ۷۵۰ میلیون درهم را برای توسعه پالم جبل علی، یک پروژه ساحلی شاخص در دبی، به شرکت پیمانکاری LLC اعطا کرده است. قرار است این کارها در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۶ تکمیل شوند.

این قراردادها عناصر کلیدی زیرساختی را در سراسر شاخه‌های A تا G و منطقه ستون فقرات، از جمله اتصالات آب و برق، ساخت جاده و پیاده‌رو، حفاری، توزیع برق، مخابرات و تسطیح خط انتقال برق DEWA پوشش می‌دهند. این کارهای زیربنایی گسترده با هدف پشتیبانی از مرحله بعدی توسعه در جزیره‌ای به طول ۱۳/۴ کیلومتر انجام می‌شود که شامل ۱۶ شاخه و بیش از ۹۰ کیلومتر ساحل خواهد بود.

نخل جبل علی توسط حضرت شیخ محمد بن راشد آل مکتوم به عنوان بخشی از دستور کار اقتصادی D33 دبی رونمایی شد و در توسعه شهری بلندمدت امارات، به ویژه در کریدور رشد جبل علی، نقش محوری دارد. این توسعه با طرح جامع شهری دبی ۲۰۴۰ همسو است که شامل افزایش دسترسی عمومی به ساحل و ترویج جوامع شهری پایدار و هوشمند می‌شود.

خالد المالک، مدیرعامل شرکت املاک و مستغلات دبی هولدینگ، گفت که این پروژه منعکس کننده جاه طلبی دبی برای تعیین استاندارد جهانی جدید برای زندگی لوکس در کنار دریا است. وی گفت "پالم جبل علی آماده است تا چشم‌انداز شهری شهر را متحول کند و ساکنان، گردشگران و سرمایه‌گذاران را جذب کند."

۲ متخصصان شاغل در امارات در حال تغییر شغل اولیه خود هستند: گزارش جدید رابرت والترز بزرگترین شرکت استخدام نیروی کار، روند رو به رشدی را در محل کار روشن می‌کند که بیشتر استعفاها به وعده‌های دروغین مدیریت مربوط می‌شود. روندی که بسیاری از متخصصان در امارات متحده عربی آن را بسیار آشنا می‌دانند. برای بسیاری از متخصصان امارات متحده عربی، تصمیم به ترک یک نقش اغلب ناشی از مسائل عمیق‌تری مانند فقدان رهبری حمایتی، انتظارات برآورده نشده یا احساس جدایی از تیم‌هایشان می‌باشد؛ دو سوم از متخصصان (۶۳٪) می‌گویند که صرفاً به این دلیل که ارتباط واقعی با رهبری خود احساس نمی‌کردند، شغل خود را ترک کرده‌اند. و حتی تعداد بیشتری - ۶۸٪ - می‌گویند که "وعده‌های توخالی" از مدیریت، آخرین تیر ترکش بوده است. درست است: رهبرانی که همه حرف‌های درست را می‌زنند و هیچ یک از آنها را انجام نمی‌دهند.

نکته مهم: در سال ۲۰۲۵ و پس از آن، "رهبری انسان محور" فقط یک کلمه نیست، بلکه می‌تواند کلید حفظ بهترین استعداد های شما باشد.

اگرچه این موضوع مختص امارات متحده عربی نیست، اما بسیاری از متخصصان شاغل در اینجا ممکن است با آن ارتباط برقرار کنند. در یک محیط سریع و عملکرد محور، غیرمعمول نیست که کارمندان احساس کنند که به مرور زمان نادیده گرفته می‌شوند یا تحت کنترل شدید قرار می‌گیرند و این باعث می‌شود برخی از آنها به آرامی فرصت‌های جدید را در نظر بگیرند. در عصری که هوش مصنوعی، اتوماسیون و کار از راه دور بر گفتگوهای محل کار تسلط دارند، مردم تشنه اصالت و همدلی هستند. گزارش روندهای استعداد رابرت والترز در سال ۲۰۲۵ می‌گوید شرکت‌هایی که این طرز فکر را اتخاذ می‌کنند:

۱/۵ برابر بیشتر احتمال دارد که کارکنان برتر را حفظ کنند.

۲/۶ برابر بیشتر احتمال دارد که به اهداف خود برسند.

این یک دلیل تجاری بسیار قوی برای رئیس بهتر بودن است.

نشانه‌هایی که نشان می‌دهد کارفرمایان، کارگران را دلسرد می‌کنند به عبارت دیگر "رهبری بد" از دیدگاه یک کارمند چگونه است؟

۷۲٪ می‌گویند عدم شفافیت مانع توافق است.

۶۶٪ وقتی رهبران متناقض هستند، احساس بی‌احترامی می‌کنند.

۴۴٪ می‌گویند اجتناب از پاسخگویی، اعتماد را از بین می‌برد.

۳۰٪ معتقدند نادیده گرفتن رفاه کارکنان باعث ایجاد فضای مسموم می‌شود.

۲۸٪ مدیریت خرد را قاتل انگیزه می‌دانند.

۲۲٪ به پارتی‌بازی به عنوان عامل عدم مشارکت اشاره می‌کنند.

مسئله کمال نیست، بلکه حضور است. رهبرانی که فقط وقتی به چیزی نیاز دارند، حاضر می‌شوند؟ ۶۲٪ از کارمندان متوجه این موضوع می‌شوند. و بیش از ۷۰٪ می‌گویند که می‌توانند مثبت‌اندیشی جعلی را از یک مایلی تشخیص دهند. نتیجه نهایی برای شرکت‌های اماراتی؟

اگر می‌خواهید جلوی فرار استعدادها را بگیرید، وقت آن رسیده است که سلسله مراتب منسوخ و رهبری رباتیک را کنار بگذارید. حضور داشته باشید. انسان باشید. و منظورتان را برسانید زیرا تیم شما می‌تواند تشخیص دهد که چه زمانی این کار را نمی‌کنید.

۱۳ ادامه اختلال و لغو پروازهای امارات از جمله اتحاد و فلای دبی:

فرودگاه به مسافران توصیه کرد که قبل از سفر به فرودگاه، آخرین اطلاعات پرواز را با شرکت‌های هواپیمایی خود بررسی کنند. پروازها همچنان با اختلالاتی از جمله تأخیر و لغو مواجه است. ما از نزدیک با شرکای هواپیمایی و دولتی خود همکاری می‌کنیم.

شرکت‌های هواپیمایی بزرگ امارات متحده عربی از جمله امارات، اتحاد، فلای دبی و ایر عربیا، تعلیق گسترده پروازها و تغییر مسیر را اعلام

کرده‌اند، زیرا بسته شدن حریم هوایی در سراسر ایران، عراق، اسرائیل و بخش‌هایی از منطقه، سفرهای هوایی را مختل می‌کند. از مسافرانی که از طریق دبی، ابوظبی و شارجه به مقاصد خاورمیانه سفر می‌کنند، خواسته شده است که وضعیت پرواز خود را بررسی کرده و گزینه‌های رزرو مجدد را در نظر بگیرند، زیرا تاخیرها و لغو پروازها ادامه دارد. پرواز دبی به ارمنستان و دبی به ترکمنستان به عنوان مسیرهای جایگزین ایران معرفی شدند. ضمناً کشتی‌های مسافربری از شارجه به بند عباس و دبی به بندر لنگه با تمام ظرفیت در حال جابجایی مسافران دو طرف از مسیر دریایی هستند.

شرکت هواپیمایی امارات مستقر در دبی، پروازهای خود به اردن (امان)، لبنان (بیروت)، ایران (تهران) و عراق (بغداد و بصره) را تا ۳۰ ژوئن به حالت تعلیق درآورده است و پروازهای اردن و لبنان تا ۲۲ ژوئن متوقف شده است. تمام پروازها به مقصد و از تل‌آویو نیز همچنان به حالت تعلیق باقی می‌مانند. شرکت هواپیمایی اتحاد پروازهای تل‌آویو را تا ۲۲ ژوئن لغو کرد.

شرکت هواپیمایی اتحاد ایر ویز با اشاره به تنش‌های منطقه‌ای و محدودیت‌های حریم هوایی، لغو تمام پروازهای بین ابوظبی (AUH) و تل‌آویو، اسرائیل (TLV) را تا ۲۲ ژوئن اعلام کرد.

محدودیت‌ها در اتصال مسافران: مهمانانی که از طریق ابوظبی برای اتصال به پروازهای لغو شده ترانزیت می‌کنند، برای سفر از مبدا خود پذیرفته نخواهند شد. به مسافران آسیب‌دیده ترتیبات سفر جایگزین داده می‌شود.

شرکت هواپیمایی اتحاد در حال تغییر مسیر چندین پرواز در سراسر خاورمیانه است و در عین حال با مقامات برای مدیریت محدودیت‌های حریم هوایی هماهنگی نزدیکی دارد. این شرکت هواپیمایی هشدار می‌دهد که ممکن است در روزهای آینده تأخیرها و اختلالات بیشتری رخ دهد. به مسافران توصیه می‌شود وضعیت پرواز را از طریق etihad.com، بررسی کنند.

پروازهای لغو شده توسط flydubai تمدید شد. این شرکت هواپیمایی اعلام کرد که پروازهای خود به ایران، عراق، اسرائیل و سوریه را تا ۳۰ ژوئن به حالت تعلیق درآورده است. این شرکت هواپیمایی اعلام کرد: "مسافرانی که از طریق دبی به مقصد نهایی در هر یک از کشورها یا فرودگاه‌های فوق متصل می‌شوند، تا اطلاع ثانوی برای سفر در مبدا خود پذیرفته نخواهند شد." پروازهای ویز ایر تا ۱۵ سپتامبر به حالت تعلیق درآمد.

در همین حال، ویز ایر Wizz Air تمام پروازهای خود به و از تل‌آویو و پروازهای اروپایی خود به عمان را تا ۱۵ سپتامبر ۲۰۲۵ به حالت تعلیق درآورده است. این شرکت هواپیمایی همچنین تا اطلاع ثانوی از پرواز بر فراز حریم هوایی اسرائیل، عراق، ایران و سوریه خودداری خواهد کرد. برای اطلاعات بیشتر اینجا را بخوانید

۵ جریمه ۱۰ میلیون دلاری و تعطیلی صرافی ساندوس در امارات ا به دلیل نقض قوانین مبارزه با پولشویی: اقدامی که پس از نقض قوانین مبارزه با پولشویی که در جریان بررسی نظارتی کشف شد، انجام شد. این تحریم‌ها طبق حکمی صادر شده است که ناظر بر مبارزه با پولشویی و مبارزه با تأمین مالی تروریسم و سازمان‌های غیرقانونی است.

بانک مرکزی امارات متحده عربی (CBUAE) مجوز یک صرافی دیگر را که در این کشور فعالیت می‌کند، لغو کرده و به دنبال نقض مقررات مبارزه با پولشویی، جریمه مالی ۱۰ میلیون درهمی را برای آن تعیین کرده است. نام این صرافی، صرافی ساندوس Sundus Exchange، نیز به عنوان بخشی از اقدامات اجرایی، از فهرست مجوزهای رسمی حذف شده است.

چرا این موضوع مهم است. این لغو مجوز، تلاش‌های مداوم امارات متحده عربی برای تقویت نظارت مالی و اطمینان از فعالیت همه صرافی‌های دارای مجوز در چارچوب نظارتی طراحی شده برای جلوگیری از جرایم مالی را برجسته می‌کند. بانک مرکزی در بیانیه‌ای بر تعهد خود به حفظ یکپارچگی و شفافیت سیستم مالی کشور تأکید کرد. این بانک مجدداً تأکید کرد که از همه اپراتورهای صرافی، از جمله مالکان و کارمندان، انتظار می‌رود که به طور کامل از قوانین محلی و استانداردهای تعیین شده توسط نهاد ناظر پیروی کنند.

۶ رشد ۴ درصدی تولید ناخالص داخلی امارات متحده عربی در سال ۲۰۲۴ و رسیدن به عدد ۱۷۷۶ میلیارد درهم: تولید ناخالص داخلی واقعی امارات متحده عربی در سال ۲۰۲۴ به ۱۷۷۶ میلیارد درهم رسید که در مقایسه با سال ۲۰۲۳، چهار درصد افزایش نشان می‌دهد. تولید ناخالص داخلی غیرنفتی ۵ درصد رشد کرد و در مجموع به ۱۳۴۲ میلیارد درهم رسید، در حالی که فعالیت‌های مرتبط با نفت ۴۳۴ میلیارد درهم به کل اقتصاد کمک کرد.

عبدالله بن طوق المری، وزیر اقتصاد، تأکید کرد که آخرین آمار تولید ناخالص داخلی منتشر شده توسط مرکز فدرال رقابت و آمار (FCSC) نشان دهنده یک حرکت جدید و مثبت در اقتصاد ملی است. این آمارها همچنین بر نقاط عطف جدیدی که امارات متحده عربی در تنوع و رقابت اقتصادی به دست آورده است، تأکید می‌کنند که با هدایت چشم‌انداز و دستورالعمل‌های رهبری خردمندانه آن، هدایت می‌شود.

المری تأکید کرد که با توجه به اینکه بخش‌های غیرنفتی تا پایان سال گذشته ۷۵٫۵ درصد از تولید ناخالص داخلی امارات متحده عربی را تشکیل می‌دادند، این شاخص‌ها نشان دهنده موفقیت پایدار استراتژی‌های اقتصادی این کشور است که در حال حرکت به سمت یک مدل اقتصادی نوآورانه، دانش‌محور و پایدار مطابق با روندهای جهانی و فناوری‌های نوظهور هستند.

المری گفت: «تحت رهبری رئیس جمهور، جناب شیخ محمد بن زاید آل نهیان، و راهنمایی‌های جناب شیخ محمد بن راشد آل مکتوم، معاون رئیس

جمهور، نخست وزیر و حاکم دبی، ما همچنان به تقویت تلاش‌های ملی خود برای دستیابی به اهداف چشم‌انداز «ما امارات متحده عربی ۲۰۳۱» ادامه می‌دهیم. با هر نقطه عطف، ما به دستیابی به هدف امارات متحده عربی برای افزایش تولید ناخالص داخلی به ۳ تریلیون درهم تا دهه آینده نزدیکتر می‌شویم، در حالی که موقعیت خود را به عنوان یک قطب جهانی برای اقتصاد جدید، که توسط توسعه پایدار، رقابت‌پذیری بین‌المللی و رهبری آینده‌نگر هدایت می‌شود، تقویت می‌کنیم.»

حنان منصور اهلی، مدیر عامل مرکز فدرال رقابت و آمار، تأکید کرد که رشد ۴ درصدی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۴، نشان دهنده عملکرد اقتصادی استثنایی امارات متحده عربی است که با چشم‌اندازی آینده‌نگر و متمرکز بر رشد پایدار و غیرنفتی پشتیبانی می‌شود.

حنان اهلی همچنین اظهار داشت که هدایت و چشم‌انداز آینده‌نگر رهبری خردمند امارات متحده عربی بر ایجاد یک مدل اقتصادی پیشرفته و رقابتی در سطح جهانی متمرکز است. تنوع اقتصادی نه تنها به عنوان یک هدف استراتژیک، بلکه به عنوان یک رویکرد عملیاتی اصلی، محرک توسعه پایدار و افزایش رفاه اجتماعی اتخاذ شده است. این مدل به عنوان یک کاتالیزور قدرتمند برای پیشرفت مداوم عمل می‌کند و رشد پایدار تولید ناخالص داخلی و عملکرد مثبت را در طیف وسیعی از شاخص‌های اقتصادی و توسعه تضمین می‌کند.

بخش حمل و نقل و انبارداری به عنوان سریع‌ترین عامل رشد در تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۴ ظاهر شد و رشد ۹/۶ درصدی نسبت به سال گذشته را ثبت کرد. این رشد در درجه اول ناشی از عملکرد استثنایی فرودگاه‌های امارات متحده عربی بود که ۱۴۷/۸ میلیون مسافر را جابجا کردند - افزایشی تقریباً ۱۰ درصدی.

بخش ساختمان و ساخت و ساز با نرخ رشد ۸/۴ درصدی، که ناشی از سرمایه‌گذاری‌های قابل توجه در زیرساخت‌های شهری بود، در رتبه بعدی قرار گرفت. فعالیت‌های مالی و بیمه ۷ درصد افزایش یافت، در حالی که بخش مهمان‌نوازی، شامل هتل‌ها و رستوران‌ها، ۵/۷ درصد افزایش یافت. در همین حال، بخش املاک و مستغلات رشد ۴/۸ درصدی را ثبت کرد.

در رابطه با فعالیت‌های اقتصادی غیرنفتی که بیشترین سهم را در تولید ناخالص داخلی داشتند، بخش تجارت ۱۶/۸ درصد، بخش تولید ۱۳/۵ درصد و فعالیت‌های مالی و بیمه ۱۳/۲ درصد سهم داشتند. ساخت و ساز و ساختمان‌سازی ۱۱/۷ درصد سهم داشتند، در حالی که فعالیت‌های املاک و مستغلات ۷/۸ درصد از تولید ناخالص داخلی غیرنفتی را تشکیل می‌دادند.

۱۷ درصدی صادرات اعضای اتاق بازرگانی دبی در سه ماهه اول ۲۰۲۵ : اعضای اتاق بازرگانی دبی در سه ماهه اول سال ۲۰۲۵، ۸۵/۹ میلیارد درهم صادرات و صادرات مجدد ثبت کردند که افزایش ۱۶/۸ درصدی نسبت به سال گذشته را نشان می‌دهد و بازارهای شورای همکاری خلیج فارس (GCC) به عنوان مقصد اصلی تجارت ظهور کرده‌اند.

طبق آخرین داده‌های اتاق بازرگانی، کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس تقریباً نیمی از کل صادرات را با ارزش ترکیبی ۴۰/۵ میلیارد درهم یا ۴۷/۲ درصد از کل، به خود اختصاص داده‌اند. این امر نقش این منطقه را به عنوان سنگ بنای چشم‌انداز تجاری دبی تقویت می‌کند.

بازارهای خاورمیانه خارج از شورای همکاری خلیج فارس، دومین سهم بزرگ را به خود اختصاص دادند و ۲۵ میلیارد درهم کالا دریافت کردند که ۲۹/۱ درصد از کل را تشکیل می‌دهد. آفریقا با ۹/۱ میلیارد درهم صادرات و صادرات مجدد، ۱۰/۶ درصد از کل را به خود اختصاص داد.

منطقه آسیا و اقیانوسیه ۸ میلیارد درهم یا ۹/۴٪ از کل را به خود اختصاص داد، در حالی که اروپا ۲/۴ میلیارد درهم دریافت کرد که ۲/۸٪ را تشکیل می‌دهد. بازارهای آمریکای شمالی و آمریکای لاتین به ترتیب با ۴۶۰ میلیون درهم (۰/۵٪) و ۳۱۵ میلیون درهم (۰/۴٪) حجم کمتری را تجربه کردند.

۸ همکاری امارات با باهاماسیر Bahamasair برای گسترش دسترسی مسافران امارات به بازار مسافری حوزه کارائیب : شرکت هواپیمایی امارات یک توافق استراتژیک بین خطوط هوایی با باهاماسیر امضا کرده است که گزینه‌های سفر جدیدی را برای مسافرانی که از امارات به باهاما از طریق ایالات متحده پرواز می‌کنند، فراهم می‌کند.

این همکاری به مشتریان امارات اجازه می‌دهد تا از طریق باهاماسیر، شرکت هواپیمایی ملی این کشور، از میامی یا اورلاندو به سه مقصد در باهاما - ناسائو، فریپورت و سان سالوادور - به طور یکپارچه متصل شوند. مسافران اکنون می‌توانند کل سفر خود، از جمله پروازهای هر دو شرکت هواپیمایی را با استفاده از یک بلیط واحد رزرو کنند و در عین حال از تخفیف‌های سخاوتمندانه برای بار همراه بهره‌مند شوند.

عدنان کاظم، معاون رئیس و مدیر ارشد بازرگانی امارات، گفت که این توافق‌نامه راحتی سفر را افزایش می‌دهد و شبکه هواپیمایی را به مقاصد تفریحی جدید گسترش می‌دهد. او گفت: «این همکاری به مشتریان نرخ‌های رقابتی، رزرو آسان و ارتباط بهتر با باهاما را ارائه می‌دهد.»

تریسی کوپر، مدیر عامل باهاماسیر، از این همکاری استقبال کرد و دسترسی به بازارهای جدید و تخصص بین‌المللی را که به ارمغان می‌آورد، برجسته کرد. او خاطرنشان کرد: «این امر به طور قابل توجهی وجهه جهانی باهاماسیر را ارتقا می‌دهد و پتانسیل رشد ما را تقویت می‌کند.»

شرکت هواپیمایی امارات در حال حاضر با پروازهای روزانه به میامی و با پروازهای پنج هفته‌ای به اورلاندو خدمات ارائه می‌دهد و مسافران را از امارات متحده عربی به بیش از ۱۴۰ مقصد در سراسر جهان متصل می‌کند. این توافق همچنین راه را برای همکاری‌های آینده در خدمات باربری و برنامه‌های پروازهای مکرر هموار می‌کند. انتظار می‌رود این توافق، گردشگری و تجارت بین امارات متحده عربی و کارائیب را تقویت کند و مسیر جدید و مناسبی را برای مسافران اماراتی که به دنبال فرار از مناطق گرمسیری هستند، فراهم کند.

۹ چرا مناطق آزاد دبی برای رشد SME ها ایده آل هستند؟: چه چیزی دبی را به یکی از بهترین مکان‌های جهان برای شروع و توسعه یک کسب و کار تبدیل می‌کند؟ این چیزی بیش از چشم‌انداز یا مزایای مالیاتی است. دبی با ایجاد اکوسیستمی که در آن جاه‌طلبی به عمل تبدیل می‌شود، به عنوان یک نیروگاه تجاری جهانی شهرت یافته است. برای شرکت‌های کوچک و متوسط (SME ها)، این به معنای دسترسی به یک مکان استراتژیک، زیرساخت‌های پیشرفته و سیاست‌هایی است که برای تسریع رشد طراحی شده‌اند.

در مرکز این اکوسیستم، مناطق آزاد دبی، قطب‌های تجاری تخصصی ساخته شده برای توانمندسازی کارآفرینان، قرار دارند. این مناطق فقط پارک‌های اداری با مزایا نیستند. آنها محیط‌های هدفمندی هستند که مالکیت کامل خارجی، فرآیندهای راه‌اندازی ساده و دسترسی مستقیم به بازارهای جهانی را ارائه می‌دهند. و برای SME هایی که به دنبال توسعه سریع و هوشمند هستند، این تفاوت را ایجاد می‌کند.

SME ها در حال حاضر نقش حیاتی در اقتصاد دبی دارند و بیش از ۹۰ درصد از کل مشاغل را تشکیل می‌دهند و باعث ایجاد شغل در بخش‌ها می‌شوند. مناطق آزاد با حذف بوروکراسی، کاهش هزینه‌ها و ارائه پشتیبانی مناسب برای نوآوری و رشد بین‌المللی به این مشاغل کمک می‌کنند تا پیشرفت بیشتری داشته باشند.

بررسی کنید که چرا مناطق آزاد دبی برای موفقیت شرکت‌های کوچک و متوسط (SME) ایده آل هستند و چرا درک آنها برای هر کسی که به دنبال رشد در یکی از رقابتی‌ترین چشم‌اندازهای تجاری جهان است، ضروری است. مناطق آزاد دبی چیست؟

مناطق آزاد دبی، مناطقی هستند که توسط دولت تعیین شده‌اند و برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی و تقویت رشد اقتصادی ایجاد شده‌اند. این مناطق تحت مقررات ویژه فعالیت می‌کنند و طیف وسیعی از مشوق‌ها را به کسب‌وکارها ارائه می‌دهند که راه‌اندازی و توسعه را آسان‌تر از بسیاری از نقاط دیگر جهان می‌کند. هر منطقه آزاد برای حمایت از صنایع خاص طراحی شده است و تضمین می‌کند که شرکت‌های کوچک و متوسط محیطی متناسب با اهداف خود پیدا کنند.

امارات میزبان بیش از ۳۰ منطقه آزاد است که هر کدام تمرکز خاص خود را دارند. به عنوان مثال، مرکز مالی بین‌المللی دبی **Dubai International Financial Centre (DIFC)** به خدمات مالی می‌پردازد، در حالی که مرکز چند کالایی دبی **Dubai Multi Commodities Centre (DMCC)** قطبی برای تجارت و کالاها است. منطقه آزاد فرودگاه دبی **Dubai Airport Freezone (DAFZA)** از لجستیک و هوانوردی پشتیبانی می‌کند و دبی سیلیکون اویسیس **Dubai Silicon Oasis (DSO)** بهشتی برای نوآوران فناوری است. این تنوع به شرکت‌های کوچک و متوسط اجازه می‌دهد تا منطقه آزادی را انتخاب کنند که با صنعت آنها مطابقت

داشته باشد و به آنها امکان دسترسی به منابع و شبکه‌های تخصصی را می‌دهد. چه در رسانه، مراقبت‌های بهداشتی یا تولید باشید، یک منطقه آزاد وجود دارد که برای کمک به شکوفایی کسب و کار شما طراحی شده است.

مزایای اصلی برای شرکت‌های کوچک و متوسط در مناطق آزاد:

۱. مالکیت ۱۰۰٪ خارجی

در بسیاری از نقاط جهان، کارآفرینان خارجی با موانعی برای مالکیت کامل روبرو هستند که اغلب به یک شریک محلی نیاز دارند. مناطق آزاد دبی این مانع را از بین می‌برند. شرکت‌های کوچک و متوسط می‌توانند به طور کامل متعلق به اتباع خارجی باشند و به کارآفرینان کنترل کامل بر تصمیمات تجاری خود را می‌دهند. این یک تغییر دهنده بازی برای بنیانگذاران مهاجر است که می‌خواهند سهام خود را حفظ کنند و بدون هیچ گونه مصلحه‌ای، چشم‌انداز شرکت خود را هدایت کنند.

۲. مزایای مالیاتی

یکی از بزرگترین جذابیت‌های مناطق آزاد، محیط دوستانه مالیاتی آنهاست. مشاغل از مالیات بر درآمد شخصی و شرکتی ۰٪ برخوردار هستند و به شرکت‌های کوچک و متوسط اجازه می‌دهد تا سود را برای رشد دوباره سرمایه‌گذاری کنند. در حالی که امارات متحده عربی در سال ۲۰۲۳ مالیات شرکتی ۹ درصدی را معرفی کرد، شرکت‌های مناطق آزاد که معیارهای خاصی را رعایت می‌کنند، همچنان می‌توانند واجد شرایط نرخ ۰٪ برای فعالیت‌های خاص باشند. علاوه بر این، مناطق آزاد معافیت‌های گمرکی ارائه می‌دهند که هزینه‌های کسب‌وکارهای درگیر در واردات و صادرات را کاهش می‌دهد. این صرفه‌جویی‌ها برای کسب‌وکارهای کوچک و متوسط که با بودجه‌های محدود فعالیت می‌کنند، بسیار مهم است.

۳. راه‌اندازی و عملیات ساده

راه‌اندازی یک کسب‌وکار می‌تواند دلهره‌آور باشد، اما مناطق آزاد این فرآیند را ساده می‌کنند. ثبت نام سریع است، اغلب در عرض چند روز و با حداقل کاغذبازی انجام می‌شود. مناطق آزاد مراکز یک مرحله‌ای برای صدور مجوز، ویزا و پشتیبانی حقوقی ارائه می‌دهند و همه چیز را از تشکیل شرکت تا انطباق با قوانین مدیریت می‌کنند. تیم‌های خدمات مشتری اختصاصی و مراکز پشتیبانی کسب‌وکار، کسب‌وکارهای کوچک و متوسط را در هر مرحله راهنمایی می‌کنند و شروع به کار را آسان‌تر می‌کنند.

۴. گزینه‌های انعطاف‌پذیر دفتر کار

شرکت‌های کوچک و متوسط اغلب به راه‌حل‌های اداری مقرون‌به‌صرفه و مقیاس‌پذیر نیاز دارند. مناطق آزاد با گزینه‌هایی مانند فضاهای کار اشتراکی، میزهای انعطاف‌پذیر و دفاتر مجازی، این امر را برآورده می‌کنند. این موارد برای استارت‌آپ‌های نوپا یا کارآفرینان انفرادی که به دنبال به حداقل رساندن هزینه‌های سربار و در عین حال حفظ حضور حرفه‌ای هستند، عالی هستند. با رشد کسب و کارها، آنها می‌توانند به

دفاتر بزرگتر در همان منطقه آزاد منتقل شوند و انعطافپذیری را بدون اختلال تضمین کنند.

۵. دسترسی به زیرساخت‌های کلاس جهانی

مناطق آزاد دبی مجهز به امکانات پیشرفته، از اینترنت پرسرعت گرفته تا مراکز لجستیکی پیشرفته هستند. به عنوان مثال، نزدیکی DAFZA به فرودگاه بین‌المللی دبی، عملیات زنجیره تأمین یکپارچه را تضمین می‌کند، در حالی که شهر اینترنتی دبی زیرساخت‌های دیجیتال پیشرفته‌ای را برای شرکت‌های فناوری ارائه می‌دهد. این منابع، شرکت‌های کوچک و متوسط را قادر می‌سازد تا به طور کارآمد فعالیت کنند و در سطح جهانی رقابت کنند.

۱۰ شرکت دیار از بلندترین مجتمع‌های مسکونی عمودی جهان در دبی رونمایی می‌کند: شرکت توسعه دیار Deyaar Development PJSC، پروژه برج

دوقلوی داون‌تاون رزیدنس را راه‌اندازی کرده است که قرار است به بلندترین مجتمع مسکونی عمودی جهان تبدیل شود. این پروژه که از نظر استراتژیک در مثلث طلایی دبی (جاده شیخ زاید، مرکز شهر دبی و خلیج تجاری) واقع شده است، با هدف تعریف مجدد زندگی لوکس در ارتفاعات با چشم‌اندازهای پانوراما، مناطق سبک زندگی منظم و تمایز معماری، طراحی شده است.

این پروژه ۵۲۲ واحدی شامل ترکیبی متنوع از آپارتمان‌های یک تا سه خوابه، دوبلکس‌ها، پنت‌هاوس‌ها و یک کاخ سلطنتی اختصاصی در بالای برج است. این پروژه که برای ساکنان و سرمایه‌گذاران طراحی شده است، نوآوری و تحرک شهری را با نزدیکی مستقیم به ایستگاه متروی خلیج تجاری ادغام می‌کند.

سعید محمد القطامی، مدیرعامل دیار، گفت: «رزیدنس‌های داون‌تاون جاه‌طلبانه‌ترین پروژه دیار تا به امروز است. این برج بلندمرتبه برای متحول کردن زندگی شهری طراحی شده است و به ساکنان تجربه‌ای والا ارائه می‌دهد که ترکیبی از راحتی، سبک و امکانات پیشرفته است.»

این برج‌ها که از نظر مفهومی از سلسله مراتب نیازهای مازلو الهام گرفته شده‌اند، به پنج منطقه عمودی مجزا تقسیم شده‌اند. این مناطق شامل خیابان پویا با امکانات متمرکز بر خانواده، واحه حسی با تجربیات سلامتی مبتنی بر هوش مصنوعی، باشگاه ساکنان برای فضاهای کاری مدیران، انجمن اجلاس برای گردهمایی‌های اجتماعی خصوصی و اسکای پیناکل ۳۶۰ - نمادی از زندگی خودجوش در بالای برج - می‌شود.

پاتریک برنارد راوس، مدیر ارشد توسعه در دیار، گفت که این پروژه، زندگی عمودی را به عنوان یک سفر آرمانی، از نو تصویر می‌کند. برج‌های دوقلوی توسط یک شکاف مرکزی چشمگیر به هم متصل شده‌اند و طبیعت را از طریق باغ‌های عمودی، تراس‌های بیرونی و فضاهایی مانند The Collective و Serenity Haven در خود جای داده‌اند - که سبک زندگی متعادلی را پرورش می‌دهد که ترکیبی از سلامتی، کار و تفریح است.

القطامي گفت: "این فقط یک خانه نیست - بلکه چشم اندازی از آنچه زندگی عمودی می‌تواند باشد، است. ما مفتخریم که فصل بعدی تعالی معماری دبی را شکل می‌دهیم."

۱۱ حمایت از ۱۹۰ استارت‌آپ توسط صندوق منطقه آینده دبی و تعهد سرمایه ۱/۶۵ میلیارد دلاری در سال گذشته : صندوق منطقه آینده دبی (Dubai Future District Fund (DFDF) در سال ۲۰۲۴ سالی پر از رشد استراتژیک را تجربه کرد و بیش از ۱/۶۵ میلیارد دلار تعهد سرمایه جذب کرد و از بیش از ۱۹۰ شرکت سبد سرمایه‌گذاری از طریق سرمایه‌گذاری مستقیم و ابتکارات صندوق صندوق‌ها حمایت کرد.

خلفان بلهول، رئیس هیئت مدیره DFDF و مدیرعامل DFF، گفت که دستاوردهای این صندوق، نقش آن را در شکلهی به اقتصاد دیجیتال دبی و سرمایه‌گذاری در فناوری‌های آینده در بخش‌های کلیدی برجسته می‌کند. عارف امیری، عضو هیئت مدیره DFDF و مدیرعامل DIFC Authority، بر اهمیت همکاری جهانی در تبدیل دبی به قطب نوآوری تأکید کرد.

علاوه بر حمایت مالی، DFDF تلاش‌های خود برای ایجاد ارزش در سال ۲۰۲۴ را از طریق مطالعات موردی استراتژیک که با همکاری مؤسسات در بخش‌های مختلف توسعه یافته‌اند، برجسته کرد. این تلاش‌ها نقش صندوق را به عنوان پلی بین بخش‌های دولتی و خصوصی و تشویق نوآوری مقیاس‌پذیر برجسته می‌کند.

با نگاهی به آینده و مطابق با اعلام سال ۲۰۲۵ توسط امارات متحده عربی به عنوان سال جامعه، DFDF قرار است تمرکز خود را بر تقویت شبکه‌های نوآوری فراگیر افزایش دهد. این صندوق تعهد خود را برای ایجاد ارتباطات قوی‌تر بین استارت‌آپ‌ها، سرمایه‌گذاران، تنظیم‌کنندگان و بازارهای جهانی مجدداً تأیید کرد. حرکت مداوم صندوق، شهرت رو به رشد دبی را به عنوان یک مقصد جهانی برای استعدادهای فناوری و سرمایه‌گذاری خطرپذیر تقویت می‌کند.

۱۲ افزایش تجارت خارجی غیرنفتی امارات متحده عربی به ۴ تریلیون درهم چهار سال زودتر از هدف گذاری سال ۲۰۳۱ محقق خواهد شد: شیخ محمد بن راشد آل مکتوم، معاون رئیس جمهور و نخست وزیر امارات متحده عربی و حاکم دبی، تأیید کرد که امارات متحده عربی، تحت رهبری شیخ محمد بن زاید آل نهیان، پیشرفت چشمگیر خود را در تمام بخش‌ها ادامه می‌دهد و تجارت خارجی غیرنفتی پررونق این کشور در قلب این رشد قرار دارد و برای چندین سال به رشد رکوردشکن مداوم دست یافته است.

شیخ محمد بن راشد آل مکتوم گفت: «تجارت خارجی غیرنفتی امارات متحده عربی در سه ماهه اول امسال شاهد رشد ۱۸/۶ درصدی نسبت به سال گذشته بود و به ۸۳۵ میلیارد درهم رسید (میانگین جهانی ۲-۳ درصد است). صادرات غیرنفتی این کشور رشد استثنایی را تجربه کرد و سالانه ۴۱ درصد افزایش یافت.»

شیخ محمد بن زاید آل نهیان، ولیعهد ابوظبی، اظهار داشت: «هدف ما برای افزایش تجارت خارجی غیرنفتی به ۴ تریلیون درهم تا سال ۲۰۳۱، ظرف دو سال آینده محقق خواهد شد؛ چهار سال زودتر از موعد مقرر. در سال ۲۰۲۴، تولید ناخالص داخلی با ۴ درصد رشد به ۱٫۷۷ تریلیون درهم رسید و بخش غیرنفتی ۷۵٫۵ درصد از اقتصاد ملی را تشکیل داد.»

شیخ محمد بن زاید آل نهیان تأکید کرد: «رشد اقتصادی امارات متحده عربی به موفقیت بی‌سابقه‌ای دست یافته است. شاخص‌های ثبات و رفاه اجتماعی، اقتصادی و استراتژیک در بالاترین سطوح تاریخی خود قرار دارند. ما به آینده‌ای حتی روشن‌تر، که با تلاش‌های متمرکز هزاران تیم متعهد برای تحقق آرمان‌های جهانی امارات متحده عربی هدایت می‌شود، اطمینان داریم.»

تجارت خارجی غیرنفتی امارات متحده عربی در سه ماهه اول سال ۲۰۲۵ (۱ ژانویه تا ۳۱ مارس ۲۰۲۵) به مسیر صعودی خود ادامه داد و به ۸۳۵ میلیارد درهم رسید که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۲۰۲۴، ۱۸٫۶ درصد افزایش داشته است. صادرات غیرنفتی امارات متحده عربی همچنان به نرخ رشد تاریخی خود دست یافت و در سه ماهه اول سال ۲۰۲۵، ۱۷۷٫۳ میلیارد درهم را ثبت کرد که افزایشی ۴۰٫۷ درصدی نسبت به سال گذشته (در مقایسه با سه ماهه اول سال ۲۰۲۴) و افزایشی ۱۵٫۷ درصدی نسبت به سه ماهه چهارم (در مقایسه با سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۴) را نشان می‌دهد. این رشد قوی، صادرات غیرنفتی را برای اولین بار در تاریخ این کشور به بیش از ۲۱ درصد از کل تجارت خارجی غیرنفتی امارات متحده عربی رساند و از رشد واردات و صادرات مجدد پیشی گرفت.

صادرات مجدد شاهد افزایش سالانه ۶ درصدی بود و به ۱۸۹٫۱ میلیارد درهم رسید. واردات نسبت به سال گذشته ۱۷٫۲ درصد رشد داشت و به ۴۶۸٫۶ میلیارد درهم رسید، اما در مقایسه با سه‌ماهه قبل (سه‌ماهه چهارم ۲۰۲۴) کاهش جزئی ۱٫۷ درصدی را تجربه کرد.

تجارت با ۱۰ شریک تجاری برتر امارات متحده عربی همچنان در حال گسترش است و در سه‌ماهه اول ۲۰۲۵، ۲۰٫۲ درصد رشد داشته است، در حالی که این رقم با سایر کشورها ۱۶٫۹ درصد بوده است. تجارت با هند ۳۱ درصد، با عربستان سعودی بیش از دو برابر و با ۱۲۷ درصد، با ترکیه ۸٫۳ درصد - که از رکوردهای قبلی فراتر رفته است - و با چین ۹٫۶ درصد افزایش یافته است.

۱۳ در شرایط فعلی بازار املاک امارات، دارندگان پول نقد برنده اند:

بازار املاک دبی شاهد ارائه مشوق‌های سخاوتمندانه‌تر توسط توسعه‌دهندگان است. سازندگان در حال رقابت بر سر راه‌اندازی‌ها و ارائه بیشترین مشوق‌ها، چه تخفیف و چه گزینه‌های پرداخت هستند.

آخرین گزارش فیچ Fitch در مورد املاک دبی در مورد برخی از پروژه‌های سوداگرانه و سازندگان صحبت می‌کند، وضعیت عرضه بیش از حد را تجزیه و تحلیل می‌کند و در عین حال بیان می‌کند که بانک‌ها و توسعه‌دهندگان در بیشتر موارد از سرمایه کافی برای عبور از هرگونه اصلاح قیمت برخوردارند. این موضوع در تضاد با روش‌های اکتشافی سنتی است که مردم

هنگام بیان عباراتی مانند "پول نقد زباله است" یا "خرید در افت" به کار می‌برند. واضح است که برای بهره‌برداری از هرگونه احتمال نکول دارایی، به پول نقد نیاز است تا از چنین فرصتهایی بهره‌مند شوند. با این حال، هر پرتفوی که کاملاً سرمایه‌گذاری شده باشد و در هر افتی خرید کند، قادر به استفاده از چنین سناریوهایی نخواهد بود.

این نشان می‌دهد که هر نوع رویکرد اصول اولیه، طبق تعریف، به این معنی است که ترازنامه یک فرد نه تنها باید مقداری پول نقد (و مهم‌تر از آن جریان نقدی) داشته باشد، بلکه این توده پول نقد باید زمانی که حس تورم قیمت وجود دارد، افزایش یابد.

کمبود پول نقد در بازار

در غیر این صورت، فرض ذاتی این است که قیمت‌ها همیشه افزایش می‌یابند و مفهومی از حباب قیمت وجود نخواهد داشت. با این حال، ما تجربیاتی از جهان داریم (ژاپن، چین و ایالات متحده، برجسته‌ترین نمونه‌ها هستند) که وقتی قیمت‌ها از اصول اولیه جدا می‌شوند - که به دلیل خطوط لوله عرضه بیش از حد و همچنین ترازنامه‌های کشیده شده رخ می‌دهد - قیمت‌ها کاهش می‌یابند. حتی نقاط داده نیز نمی‌توانند نقاط عطف را به طور دقیق منعکس کنند. به عنوان مثال، هزینه‌های نوسازی در سود گزارش شده لحاظ نمی‌شوند، اما ماهیت قابل توجهی دارند. یک تحلیل عقل سلیم به وضوح بیان می‌کند که دیگر بازده اجاره ۸ تا ۱۰ درصدی برای دارایی‌های مسکونی وجود ندارد، با وجود تضمین‌هایی که توسط برخی از توسعه‌دهندگان ارائه می‌شود.

سرمایه‌گذاری در املاک و مستغلات، برخلاف بازارهای سرمایه، طبق تعریف شامل انتخاب سهام است. و با این حال، حتی با وجود اینکه هر تصمیمی برای اضافه یا کم کردن از سبد سهام گرفته می‌شود، معیارهای اساسی باید تا حدودی تعیین کننده قیمت دارایی‌ها باشند.

این یک علم دقیق نیست، اما همانطور که می‌بینیم، راه اندازی پروژه‌های توسعه‌ای به تعویق افتاده و تخفیف‌های تهاجمی‌تری در برخی از این «پروژه‌های سوداگرانه» ارائه می‌شود. همچنین روش دیگری برای گفتن این است که خریداران باید پول نقد داشته باشند تا بتوانند از این فرصت‌ها، اگر واقعاً وجود دارند، بهره‌برداری کنند. در ایالات متحده، بازار اداری - در تضاد کامل با بازار اداری امارات - نشان دهنده ترکیب سمی عرضه بیش از حد و ترازنامه‌های گسترده است.

سرمایه‌گذاری بیشتر در مورد صبر است تا کلیشه‌ها. این در مورد انتظار طولانی مدت برای یافتن فرصت مناسب است، اما وقتی آن فرصت پیش می‌آید، باید تهاجمی عمل کرد. این تنها در صورتی قابل اجرا است که از ابتدا پول نقد در دسترس باشد. این به اندازه متغیر عرضه بیش از حد، یک اکتشاف آشکار است، و با این حال اغلب، تحت پوشش اصطلاحات تخصصی گم می‌شود. جایی که با هر عرضه جدید با همان سطح از شگفتی نفسگیر قبلی برخورد می‌شود.

مطمئناً، هیچ چیز نمی‌تواند بازاریابی را از بین ببرد و وقتی تصمیم به خرید خانه شخصی گرفته می‌شود، مرزها مبهم می‌شوند، جایی که احساسات

اغلب غلبه می‌کنند. با این حال، در بازارهای تحت سلطه سرمایه‌گذار، درست مانند تجارت، همیشه باید پول نقد روی میز باشد، زیرا این تنها راه برای بهره‌برداری از قیمت‌گذاری نادرست دارایی‌ها است. از این منظر، برای سرمایه‌گذار متفکر، افزایش حجم پول نقد، پیش‌نیاز ضروری برای موفقیت بلندمدت است، هر چه قیمت‌ها بیشتر افزایش یابد. سرمایه‌گذاران بهتر است به گزارش فیچ در آن زمان نگاه کنند.

۱۴. اتاق‌بازرگانی دبی میزبان هیات و سمینار تجاری ازبکستان است:

اتاق‌های دبی امروز ۲۹ خرداد (۱۹ جون) از هیئتی عالی‌رتبه از ازبکستان به رهبری لذیز قدرتف، وزیر سرمایه‌گذاری، صنعت و تجارت جمهوری ازبکستان، برای شرکت در سمینار تجاری دبی و ازبکستان استقبال کردند. این رویداد که حدود ۱۰۰ تاجر در آن حضور داشتند، به عنوان بستری برای تقویت همکاری اقتصادی و بررسی فرصت‌های افزایش تجارت و سرمایه‌گذاری‌های دوجانبه عمل کرد. مقامات ارشد دولتی ازبکستان، به همراه معاونان وزرا و فرمانداران مناطق کلیدی ازبکستان و چهره‌های برجسته جوامع تجاری دبی و ازبکستان در این سمینار شرکت کردند.

محمد علی راشد لوتا، رئیس و مدیرعامل اتاق‌های دبی (دبی سه اتاق بازرگانی دارد)، اظهار داشت: «سمینار امروز فرصتی ارزشمند برای توسعه بیشتر رشد چشمگیر تجارت بین دبی و ازبکستان ایجاد می‌کند. ما مشتاقیم مسیرهای جدیدی را برای همکاری و سرمایه‌گذاری برای پیشبرد رشد اقتصادی متقابل بررسی کنیم. اتاق‌های دبی همچنان متعهد به حمایت از شرکت‌های ازبک در استفاده از زیرساخت‌های جهانی و موقعیت استراتژیک دبی برای تسریع گسترش بین‌المللی آنها است.»

لوتا بر تعهد اتاق‌های بازرگانی دبی به حمایت از موفقیت جامعه تجاری ازبکستان در دبی و کمک به شرکت‌های ازبکستانی در بهره‌برداری از مزایای رقابتی امارات به عنوان مرکزی برای ارتباط با فرصت‌های جهانی تأکید کرد. این سمینار شامل ارائه‌هایی در مورد چشم‌اندازهای تجاری و سرمایه‌گذاری در دبی و ازبکستان، بررسی هم‌افزایی‌های سودمند متقابل و فرصت‌های امیدوارکننده در هر دو بازار بود. بحث‌ها همچنین بر افزایش تجارت و سرمایه‌گذاری‌های دوجانبه بین دو بازار متمرکز بود.

ارزش تجارت غیرنفتی بین دبی و ازبکستان در سال ۲۰۲۴ به رشد سالانه ۶۶ درصدی دست یافت و از ۱۱/۱ میلیارد درهم فراتر رفت. صادرات کلیدی ازبکستان به دبی شامل سنگ‌ها و فلزات قیمتی، روی، میوه و آجیل و مس است، در حالی که صادرات اصلی دبی به ازبکستان شامل لوازم الکترونیکی، ماشین‌آلات، وسایل نقلیه، سنگ‌ها و فلزات قیمتی و عطر و لوازم آرایشی است. در طول این رویداد، دو طرف در مورد فرصت‌های افزایش تبادل تجاری مطابق با نقاط قوت و زمینه‌های بالقوه بالا در هر دو اقتصاد بحث کردند.

جلسات این رویداد همچنین بر حضور قوی و رو به رشد شرکت‌های ازبکستانی در دبی تأکید کرد. تا پایان سال ۲۰۲۴، بیش از ۷۰۰ شرکت ازبک به عنوان اعضای فعال اتاق بازرگانی دبی ثبت شدند که نشان‌دهنده نرخ رشد قوی ۳۴/۵ درصدی نسبت به سال گذشته است. این مسیر صعودی تا سال

۲۰۲۵ نیز ادامه داشته است و تنها در سه ماهه اول سال، بیش از ۶۰ شرکت ازبک جدید به این اتاق پیوسته اند که این امر، شتاب تازه ای به روابط تجاری دوجانبه بخشیده است.

*هر دلار آمریکا برابر با ۳میز ۶ درهم امارات است و حدود ۳۰ سال است این نسبت تغییر نکرده است.

** منابع استفاده شده در خبرنامه اقتصادی: خبرگزاری رسمی امارات www.wam.ae ،
خبرگزاری الخلیج [/https://gulfnews.com](https://gulfnews.com) ، <https://focus.hidubai.com> ، خبرگزاری نیشن
www.thenationalnews.com/uae پایگاه اتاق های بازرگانی دبی www.dubaichambers.com

«عارف عباسی- رایزن اقتصادی»